# REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W BYDGOSZCZY

WOO.4221.147.2026.PS1.3 Bydgoszcz, dnia 5 listopada 2026 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670 ze zm.), zwanej dalej w skrócie uouioś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) oraz pkt 54a lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 t.j.), zwanej dalej Kpa, w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, przeprowadzanym dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 170 MW w obrębie 0008 Pędzewo, gmina Zławieś Wielka, powiat toruński, województwo kujawsko-pomorskie”,**

**uzgadniam realizację przedsięwzięcia na podstawie raportu o oddziaływaniu na środowisko, sporządzonego w maju 2026 r. i uzupełnionego w dniu 6 października 2026 r. przez Pana Jędrzeja Dobrowolskiego i określam następujące warunki:**

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia podjąć następujące działania:
   1. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie przedsięwzięcia.
   2. Każdorazowo przed podjęciem prac, w tym w obrębie wykopów, dokonać kontroli obecności zwierząt w zasięgu oddziaływania planowanych robót. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.

Administratorem danych osobowych jest Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz. Szczegółowe informacje dotyczące zasad przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie https://www.gov.pl/web/rdos-bydgoszcz/rodo tel.: 52 50-65-666, fax: 52 50-65-667, kancelaria@bydgoszcz.rdos.gov.pl, https://www.gov.pl/web/rdos-bydgoszcz

3. Na etapie realizacji inwestycji, w przypadku prowadzenia prac w okresie aktywności płazów i gadów (od 1 marca do 30 września) wprowadzić tymczasowe wygrodzenia herpetologiczne z uwzględnieniem poniższych warunków:
   a) wygrodzenia wprowadzić wzdłuż granicy obszaru robót co najmniej na odcinkach sąsiadujących z ciekami (w tym rowami melioracyjnymi) oraz zbiornikami wodnymi,
   b) okres funkcjonowania wygrodzeń w poszczególnych lokalizacjach dostosowywać do zakresu aktualnie prowadzonych prac oraz rzeczywistej skali zajęcia terenu,
   c) płotki wykonane z materiału litego np. folii lub agrowłókniny,
   d) wysokość co najmniej 40 cm w części nadziemnej,
   e) szczelnie połączone z gruntem poprzez wkopanie na głębokość co najmniej 10 cm,
   f) przewieszka o szerokości co najmniej 5 cm, odgięta w kierunku przeciwnym do terenu budowy,
   g) zakończenia płotków wykonane w formie „U-kształtnej",
   h) wygrodzenie zdemontować po zakończeniu prac budowlanych.
4. Zapewnić nadzór przyrodniczy na etapie realizacji przedsięwzięcia, do zadań którego będzie należało w szczególności bieżąca kontrola terenu pod kątem występowania lęgów ptasich oraz osobników zwierząt chronionych, odławianie i przenoszenie poza zasięg robót małych zwierząt, wskazywanie szczegółowej lokalizacji wygrodzeń tymczasowych oraz kontrola ich stanu, określanie szczegółowego sposobu zabezpieczania drzew i krzewów, określanie szczegółowego składu gatunkowego nasadzeń, jak również bieżąca kontrola prawidłowości realizowanych robót pod kątem ustaleń dotyczących ochrony środowiska przyrodniczego.
5. Po wykonaniu prac montażowych, teren zamierzenia zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
6. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
7. Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

8. Magazyny energii posadowić na szczelnym podłożu zabezpieczającym środowisko gruntowe przed przeniknięciem jakichkolwiek substancji, (np. w wyniku awarii instalacji) oraz nie wiązać na stałe z gruntem.
9. Magazyny energii wyposażyć miedzy innymi w system zarządzania baterią, w tym system kontroli temperatury oraz w system gaśniczy.
10. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji zamierzenia, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
11. Nie usuwać drzew i krzewów w ramach realizacji zadania.
12. Drzewa i krzewy, będące w zasięgu oddziaływania inwestycji, w przypadku zagrożenia ich uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć przed:
    a) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygrodzenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygrodzenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
    b) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
    c) przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej.
13. W przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew, wykonać warstwę drenażowo-napowietrzającą.
14. Nie organizować zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów w zasięgu rzutu koron drzew.
15. Wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż wskazanych fragmentów ogrodzenia instalacji, zgodnie z Załącznikami 1-3. Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie

po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.

16. Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 10 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek.

II. W dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 uouioś uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Przedsięwzięcie zrealizować w granicach terenu wskazanego na Załącznikach 1-3 obejmującego wyłącznie pola uprawne, uwzględniając w szczególności wyłączenie z zajęcia i przekształcenia, w tym ogrodzenia:
   a) południowo-zachodniej części działki ewid. nr 407 obręb Pędzewo,
   b) strefy buforowej o szerokości co najmniej 25 m od brzegów cieku wodnego Kanał Dolny,
   c) strefy buforowej o szerokości co najmniej 5 m wzdłuż zachodniej granicy działki ewid. nr 328 obręb Pędzewo wraz z obecnymi zadrzewieniami,
   d) strefy buforowej o szerokości co najmniej 80 m wzdłuż południowej (południowo-zachodniej) granicy działek ewid. nr: 331, 345/1 obręb Pędzewo wraz z obecnymi zadrzewieniami oraz rowem melioracyjnym,
   e) rowu melioracyjnego wraz z towarzyszącymi zadrzewieniami i strefą buforową o szerokości co najmniej 3 m od brzegów tego rowu na terenie działek ewid. nr 345/1 obręb Pędzewo (część północna) oraz działek ewid. nr: 336, 335, 333, 332 obręb Pędzewo (część południowa),
   f) cieku wodnego (rowu melioracyjnego) położonego na działce ewid. nr 476/1 obręb Pędzewo oraz przy południowej granicy działek ewid. nr: 472/2 i 476/1 obręb Pędzewo wraz ze strefą buforową o szerokości co najmniej 10 m po obu stronach rowu,
   g) zbiornika wodnego położonego na działce ewid. nr 476/1 obręb Pędzewo,
   h) punktowych zadrzewień położonych na działce ewid. nr 476/1 obręb Pędzewo (dopuszcza się ich ogrodzenie),
   i) fragmentu działki ewid. nr 476/1 obręb Pędzewo (południowa część) łączącego działkę ewid. nr 473 obręb Pędzewo z terenami położonymi na południe od instalacji,
   j) innych niż ww. rowów melioracyjnych położonych na terenie instalacji przedstawionych na Załącznikach 1-3 (dopuszcza się ich ogrodzenie).

2. Wyeliminować możliwość powstawania zjawiska oślepiania ptaków w locie, poprzez zastosowanie antyrefleksyjnych powłok pokrywających panele fotowoltaiczne.
3. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.
4. W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy, zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 15 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
5. Ogrodzenie wykonać bez stosowania elementów mogących powodować zranienie i zabicie zwierząt, w tym wykluczając zastosowanie drutu kolczastego oraz drutu żyletkowego.
6. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
7. Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
8. Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.

III. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania odziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym:
1. Do czyszczenia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych.
2. Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.
3. Wykaszanie roślinności na terenie farmy prowadzić po 1 sierpnia, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

V. Przeprowadzić monitoring porealizacyjny w zakresie awifauny lęgowej, migrującej (migracja wiosenna i jesienna) i zimującej oraz śmiertelności ptaków, zgodnie z poniższymi wskazaniami:

a) badania w 1, 3 i 5 roku od oddania instalacji do eksploatacji,
b) badania w okresie lęgowym prowadzić na transektach, natomiast podczas migracji i zimowania na punktach obserwacyjnych, na których prowadzono badania przedrealizacyjne,
c) 2 kontrole dzienne w okresie lęgowym (zgodnie z metodyką MPPL),
d) 2 kontrole nocne zgodnie z metodyką monitoringu populacji lęgowej derkacza,
e) po 2 kontrole w okresach migracji wiosennej, zimowania i migracji jesiennej,
f) po zakończeniu każdej z kontroli przeprowadzić wyszukiwanie potencjalnych ofiar kolizji z elementami farmy, na całym jej terenie.

Na podstawie przeprowadzonych badań przeprowadzić analizę rzeczywistego wpływu zamierzenia na ptaki (porównanie z wynikami badań przedrealizacyjnych). Wyniki monitoringu przedkładać Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w ciągu 60 dni od zakończenia każdego z cykli badań.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Zławieś Wielka, pismem z dnia 25 maja 2026 r., znak: OS.6220.2.2025 (wpływ: 1 czerwca 2026 r.),, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia pn: **„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 170 MW w obrębie 0008 Pędzewo, gmina Zławieś Wielka, powiat toruński, województwo kujawsko-pomorskie”**.

Inwestorem zamierzenia jest firma MENERGY Sp. z o. o z siedzibą w Toruniu, reprezentowana przez Pana Macieja Jóźwickiego.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko został sporządzony w maju 2025 r. i uzupełniony w dniu 6 października 2026 r. przez Pana Jędrzeja Dobrowolskiego.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku dokumentacją, w tym raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, stwierdzono, że jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”, ponieważ powierzchnia przedsięwzięcia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli będzie wynosiła do około 230 ha.

Ponadto, z uwagi na planowaną budowę magazynów energii, stwierdzono, że zastosowanie ma również kwalifikacja na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r.: „zabudowa przemysłowa, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)", ponieważ powierzchnia zabudowy w rozumieniu § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia, tj. całkowita powierzchnia ulegająca tymczasowemu lub stałemu przekształceniu względem stanu obecnego, w tym zajęta pod projektowane magazyny energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pozostałe obiekty farmy fotowoltaicznej będzie wynosiła do około 230 ha.

Teren przedsięwzięcia nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W ocenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, brak uregulowań w zakresie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego skutkuje chaotycznym lokalizowaniem przedsięwzięć, w tym farm fotowoltaicznych, a także nie zapewnia prawidłowego rozwoju poszczególnych obszarów gminy.

Przedmiotem planowanej inwestycji jest wykonanie instalacji zespołu fotoogniw o mocy do 170 MW na działkach ewid. nr: 306, 308, 309, 312, 313, 314, 327, 328, 329, 331, 332, 333, 335, 336, 407, 428, 429, 430, 470, 471, 503, 326/1, 330/1, 338/1, 341/2, 345/1, 347/2, 431/2, 472/1, 472/2, 476/1 obręb 0008 Pędzewo, gmina Zławieś Wielka w większości użytkowanych rolniczo, w obszarze o małej gęstości zaludnienia. Farma fotowoltaiczna zostanie zrealizowana wyłącznie na terenie pól uprawnych. Wyłączone z zajęcia i przekształcenia zostaną wszystkie zbiorniki i cieki wodne (w tym rowy melioracyjne), nieużytki i zadrzewienia, położone na terenie działek inwestycyjnych.

Realizacja zadania, przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Na farmę fotowoltaiczną składać się będą następujące elementy:

– panele fotowoltaiczne,
– drogi wewnętrzne,
– infrastruktura naziemna i podziemna,
– linia kablowa energetyczno – światłowodowa,
– przyłącza elektroenergetyczne ,
– prefabrykowane stacje transformatorowe,
– magazyny energii,
– inwertery i inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

Wnioskodawca dopuszcza realizację zamierzenia w podziale na etapy, z możliwością łączenia poszczególnych etapów. Każda instalacja zrealizowana jako odrębny etap będzie posiadała kompletną infrastrukturę techniczną niezbędną do samodzielnego funkcjonowania. Dojazd do terenu zadania zapewniony będzie istniejącymi ciągami komunikacyjnymi i drogą serwisową o nawierzchni żwirowej lub podobnej.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz. Uwzględniając zaproponowane w raporcie rozwiązania, nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na bioróżnorodność. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę (do mycia paneli) i energię elektryczną na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Projektowane zamierzenie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej.

Zgodnie z dokumentacją oraz ogólnodostępnymi materiałami kartograficznymi (np. mapy znajdującej się na stronie https://www.geoportal.gov.pl/), najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości około 40 m od ogrodzenia planowanego przedsięwzięcia.

Na terenie projektowanego zadania nie występują siedliska łęgowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na omawianym terenie nie występują strefy ochronne ujęć wody. Charakteryzowana nieruchomość znajduje w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 141 Zbiornik rzeki dolna Wisła oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowa instalacja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300 t. j.).

Inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200044, zaliczonej do regionu wodnego Dolnej Wisły.

Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ogólny tej JCWPd oceniono jako dobry (stan chemiczny: dobry; stan ilościowy: dobry). Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu chemicznego i ilościowego wód podziemnych.

Zamierzenie usytuowane jest w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW200010291669 – „Dolny Kanał", zaliczonej do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której stan ogólny oceniono jako: zły (potencjał ekologiczny: słaby, stan chemiczny: brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego potencjału ekologicznego, zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w raporcie, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Na etapie realizacji analizowanego zadania, potencjalnym zagrożeniem dla jakości wód jest ryzyko zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awaryjnych wycieków paliw z maszyn, pojazdów wykorzystywanych podczas montażu farmy.

Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace budowlane będą prowadzone w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, posiadający aktualne przeglądy techniczne, bez wycieków paliwa.

W przypadku wystąpienia ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na terenie przedsięwzięcia, miejsce wycieku należy zabezpieczyć, np. poprzez zastosowanie sorbentów, a następnie wezwać odpowiednie służby do usunięcia skutków awarii.

Podczas realizacji zadania, ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych bezodpływowych zbiornikach systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Planowana farma fotowoltaiczna, z wyjątkiem konieczności usunięcia awarii, wykonywania okresowych przeglądów, konserwacji i czyszczenia, nie wymaga stałej obsługi.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania na terenie farmy transformatora olejowego, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowo-wodnego na skutek awarii, pod transformatorem znajdować się będzie szczelna misa olejowa, która jest w stanie zmagazynować całą zawartość oleju w transformatorze.

Poszczególne elementy systemu magazynowania energii zostaną posadowione na szczelnym podłożu (na betonowych fundamentach albo placach) zabezpieczającym środowisko gruntowe przed przeniknięciem jakichkolwiek substancji (np. w wyniku awarii).

Instalacja magazynowania energii zostanie wyposażona w system zarządzania baterią, w tym system kontroli temperatury i automatyczny system gaśniczy. Magazyny energii zostaną umieszczone w szczelnych kontenerach, które będą stanowić zabezpieczenie przed wyciekiem elektrolitu.

Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Woda wykorzystywana będzie jedynie do czyszczenia powierzchni paneli.

Proces mycia paneli fotowoltaicznych należy realizować przy użyciu wody czystej, bez dodatku czyszczących środków chemicznych. Zużyta do mycia paneli woda trafi następnie bezpośrednio do gruntu, w związku z czym nie będą powstawały ścieki. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Na etapie realizacji zadania będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych, a także odpady opakowaniowe oraz komunalne. Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych.

Wszystkie odpady będą czasowo gromadzone w odpowiednich pojemnikach, do momentu odbioru przez uprawnioną firmę. Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2026 r., poz. 1328 t.j.) oraz szczegółowymi aktami wykonawczymi.

Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi, tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji

przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6:00-22:00).

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącej emisji hałasu do środowiska. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko.

W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie zachodzi emisja zanieczyszczeń do powietrza z wyjątkiem niewielkiej ich ilości związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie.

W raporcie podano, że elementy farmy fotowoltaicznej charakteryzują się nieznacznym polem magnetycznym, którego oddziaływanie jest pomijalnie małe.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska.

Biorąc pod uwagę powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy przeanalizował ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. Z uwagi na charakter inwestycji, nie będzie mieć miejsca znaczące oddziaływanie skumulowane.

Inwestor rozważał wariant alternatywny przedsięwzięcia polegający na wyłożeniu powierzchni biologicznie czynnej w obrębie instalacji fotowoltaicznej kruszywem o jasnej barwie, które mogło powodować odbijanie promieniowania słonecznego w przypadku zastosowania paneli bifacjalnych.

Z przeprowadzonej w raporcie analizy wynika, że proponowany przez Wnioskodawcę wariant, jest wariantem najlepszym ekonomicznie, zapewniającym optymalne wykorzystanie dostępnej powierzchni, dlatego też wariant alternatywny został odrzucony przez Inwestora, a wariant realizacyjny został uznany za najkorzystniejszy dla środowiska.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 1315 t.j.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000. Drzewa i krzewy zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami na etapie realizacji inwestycji, a teren instalacji po jej zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Realizacja przedsięwzięcia, przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji zamierzenia nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów na etapie eksploatacji inwestycji, wykaszanie terenu należy prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów.

W celu ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną oraz zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiające ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze.

Na etapie funkcjonowania zamierzenia wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych.

Ponadto, w celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania terenu zadania przed rozpoczęciem prac, a także wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie oraz wprowadzenie wygrodzeń herpetologicznych na etapie realizacji zadania.

Wskazania dotyczące ograniczenia oświetlenia terenu instalacji mają na celu zmniejszenie oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze. Ponadto, celem ograniczenia oddziaływania inwestycji na korytarze ekologiczne wskazano na konieczność zachowania odstępu pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią gruntu, rezygnację z instalowania na ogrodzeniu elementów mogących powodować zranienie zwierząt oraz wyznaczenie stref buforowych w obrębie stwierdzonych szlaków migracji zwierząt.

Celem złagodzenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na krajobraz budynki zostaną wykonane lub pomalowane w kolorystyce neutralnej oraz zostaną wprowadzone nasadzenia krzewów wzdłuż fragmentów ogrodzenia instalacji. Nasadzenia będą także tworzyły dogodne warunki dla chronionych gatunków zwierząt, w szczególności ptaków.

Prowadzony będzie monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń krzewów przez okres co najmniej 10 lat od ich wprowadzenia oraz w razie potrzeby będą dokonywane nasadzenia uzupełniające. W celu zweryfikowania rzeczywistego wpływu przedsięwzięcia na ptaki, wskazano na konieczność przeprowadzenia monitoringu porealizacyjnego.

Na etapie realizacji zadania zapewniony zostanie nadzór przyrodniczy, do którego zadań będzie należało między innymi weryfikowanie realizacji warunków mających na celu ograniczanie oddziaływania instalacji na środowisko przyrodnicze.

Ponadto, inwestycja zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły PLB040003, gdzie obowiązują uwarunkowania określone przez art. 33 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym zakaz podejmowania działań mogących, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

Przeprowadzona ocena oddziaływania inwestycji na środowisko, w tym na podstawie badań ornitologicznych przeprowadzonych w okresach lęgowym, migracji i zimowania wykazała brak negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na ww. obszar Natura 2000.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkadzanie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

W przedłożonym raporcie przeanalizowano wpływ zamierzenia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego).

Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zadania.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, dla przedmiotowego zamierzenia, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 uouioś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakresu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

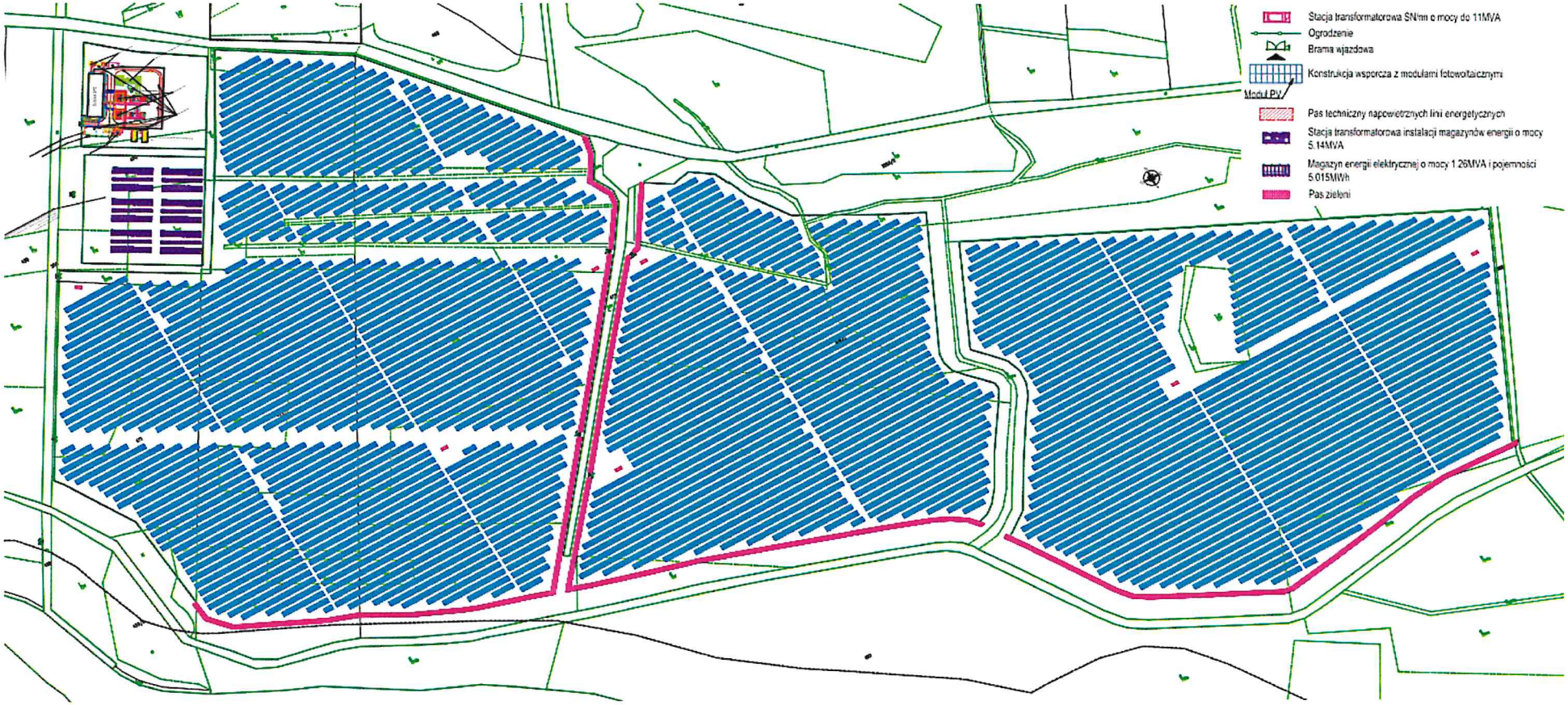
## POUCZENIE

W świetle art. 77 ust. 7 uouioś na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA W BYDGOSZCZY

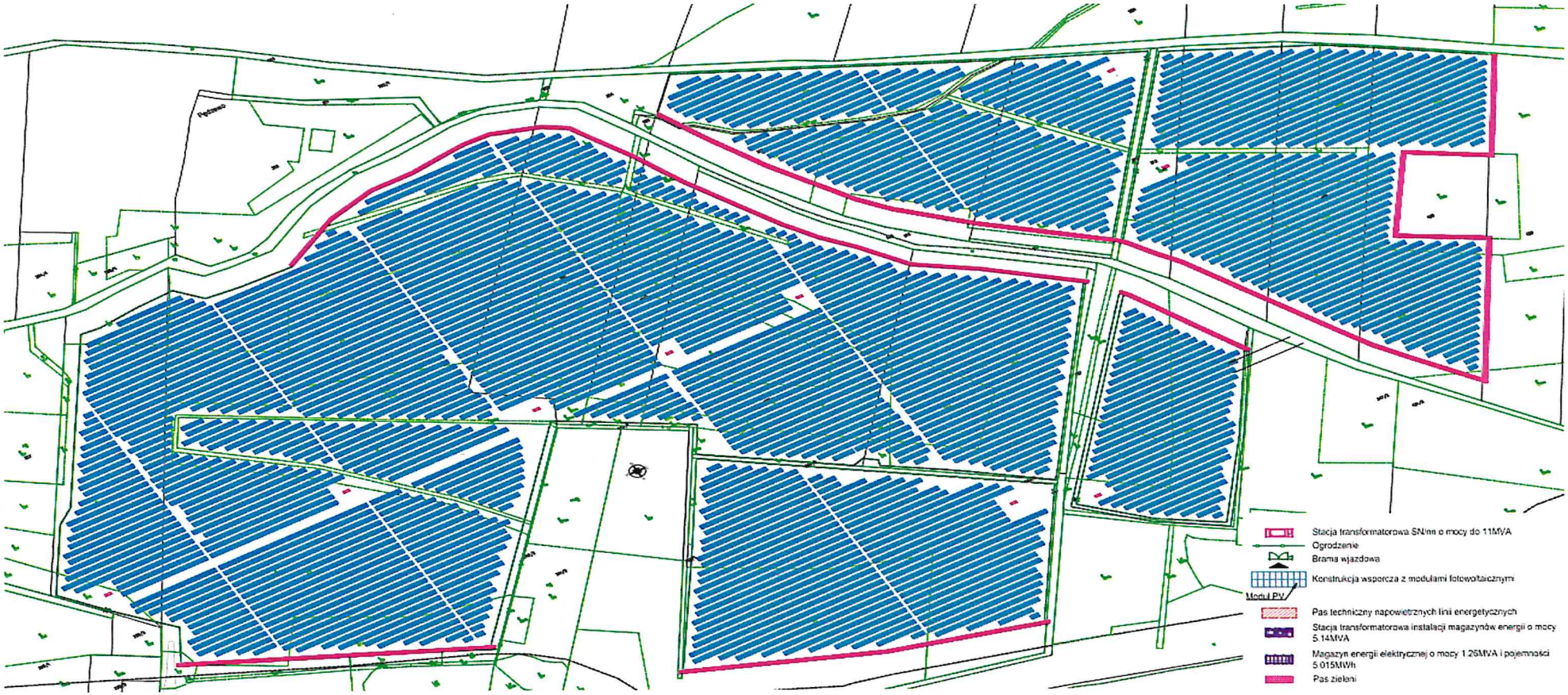
dr Ewa Patalas
*/-podpisano elektronicznie/*

Otrzymuje:
Wójt Gminy Zławieś Wielka, ul. Handlowa 7, 87-134 Zławieś Wielka



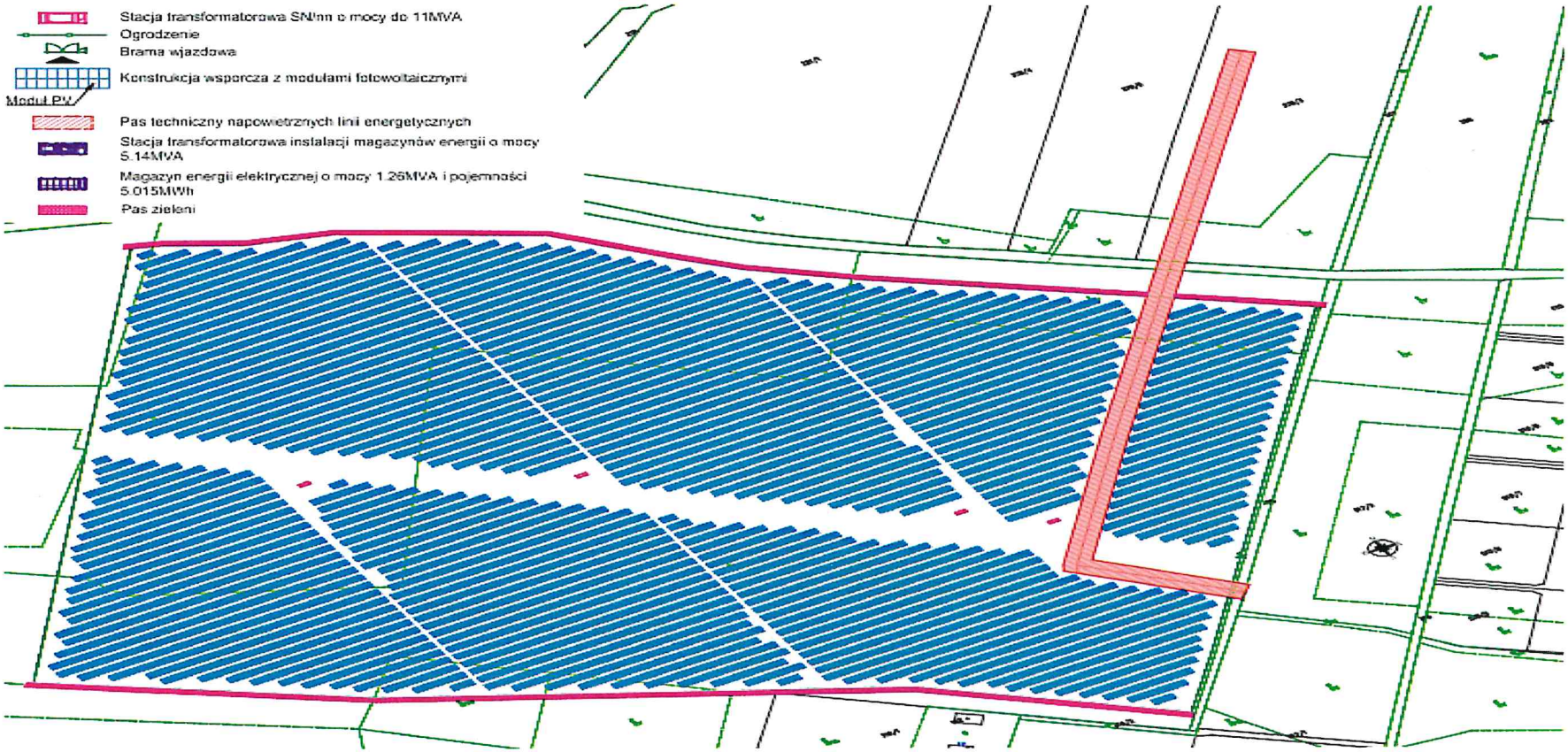

WOO.4221.147.2026.PS1.6
Załącznik 3 do postanowienia WOO.4221.147.2026.PS1.3
z dnia 5 listopada 2026 r.

REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W BYDGOSZCZY
dr Ewa Patalas
/-podpisano elektronicznie/




WOO.4221.147.2026.PS1.5
Załącznik 2 do postanowienia WOO.4221.147.2026.PS1.3
z dnia 5 listopada 2026 r.

REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W BYDGOSZCZY
dr Ewa Patalas
/-podpisano elektronicznie/




WOO.4221.147.2026.PS1.4
Załącznik 1 do postanowienia WOO.4221.147.2026.PS1.3
z dnia 5 listopada 2026 r.

REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W BYDGOSZCZY
dr Ewa Patalas
/-podpisano elektronicznie/