

ZARZĄDZENIE NR 14/2025
Wójta Gminy Zławieś Wielka
z dnia 24 marca 2025 r.

**w sprawie ustalenia miesięcznej wysokości stawki czynszu za 1m² powierzchni lokali
stanowiących zasób Gminy Zławieś Wielka**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.)

§1. 1. Ustala się miesięczną wysokość stawki czynszu za 1 m² powierzchni lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Zławieś Wielka w wysokości 10,00 zł (słownie: dziesięć złotych^{00/100}).

2. Ustala się miesięczną wysokość stawki czynszu za 1 m² powierzchni lokalu magazynowego stanowiącego własność Gminy Zławieś Wielka w wysokości 5,00 zł (słownie: pięć złotych^{00/100}).

3. Ustala się miesięczną wysokość stawki czynszu za 1 m² powierzchni lokalu gospodarczego, warsztatowego stanowiącego własność Gminy Zławieś Wielka w wysokości 5,00 zł (słownie: pięć złotych^{00/100}).

4. Wszystkie podane wysokości stawek czynszu są stawkami netto, do których doliczany będzie należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§2. Czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogółem, za rok poprzedzający, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (GUS).

§3. W przypadku oddawania lokali w najem lub dzierżawę w drodze przetargu, stawki określone w §1 ust. 1-3 stanowią cenę wywoławczą.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Zławieś Wielka.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Marcin Swaczyna