

**UCHWAŁA NR LXVIII/462/2024
RADY GMINY ZŁAWIEŚ WIELKA**

z dnia 7 lutego 2024 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Zławieś Wielka**

Na podstawie art. 12 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029, 2739) w związku z przepisem art. 65 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688)

uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zławieś Wielka, uchwalonego uchwałą Nr IX/47/2011 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 19 października 2011 r., zmienionego uchwałą Nr XX/116/2016 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 11 maja 2016 r., zmienionego uchwałą Nr XLVII/326/2018 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 17 października 2018 r., zwane dalej „Studium”, zmienionego uchwałą Nr VI/60/2019 Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 15 maja 2019 r. dla części obszaru gminy.

2. Integralną częścią uchwały są:

- 1) Załącznik Nr 1 – tekst Studium: Część I – Uwarunkowania; Część II – Kierunki Rozwoju;
- 2) Załącznik Nr 2 – rysunek Studium przedstawiający kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy w skali 1:25 000;
- 3) Załącznik Nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zławieś Wielka.

§ 2. Dotychczasowe ustalenia studium zastępuje się ustaleniami o których mowa w przepisie § 1 ust. 2 pkt 1-2 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zławieś Wielka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Pawlikowski

Uzasadnienie

do uchwały Nr LXVIII/462/2024

Rady Gminy Zławieś Wielka z dnia 7 lutego 2024 r.

Uchwałą w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zławieś Wielka dokonano zmian w zakresie określenia kierunków zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów położonych w miejscowościach Czarnowo, Toporzysko oraz Skłudzewo. Zmienione kierunki zagospodarowania terenu wpisują się bilansowanie stosownych terenów i odpowiadają potrzebom rozwoju Gminy Zławieś Wielka.