

UCHWAŁA NR LVIII/384/2023
RADY GMINY ZŁAWIEŚ WIELKA
z dnia 22 marca 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w okolicach cmentarza w miejscowości Zławieś Mała oraz dla działki nr 499/3 w miejscowości Czarne Błoto – gmina Zławieś Wielka.

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185, 2747), art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) uchwala się, co następuje:

§1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w okolicach cmentarza w miejscowości Zławieś Mała oraz dla działki nr 499/3 w miejscowości Czarne Błoto – gmina Zławieś Wielka.

2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załącznikach graficznych oznaczonym numerami 1-2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zławieś Wielka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Pawlikowski



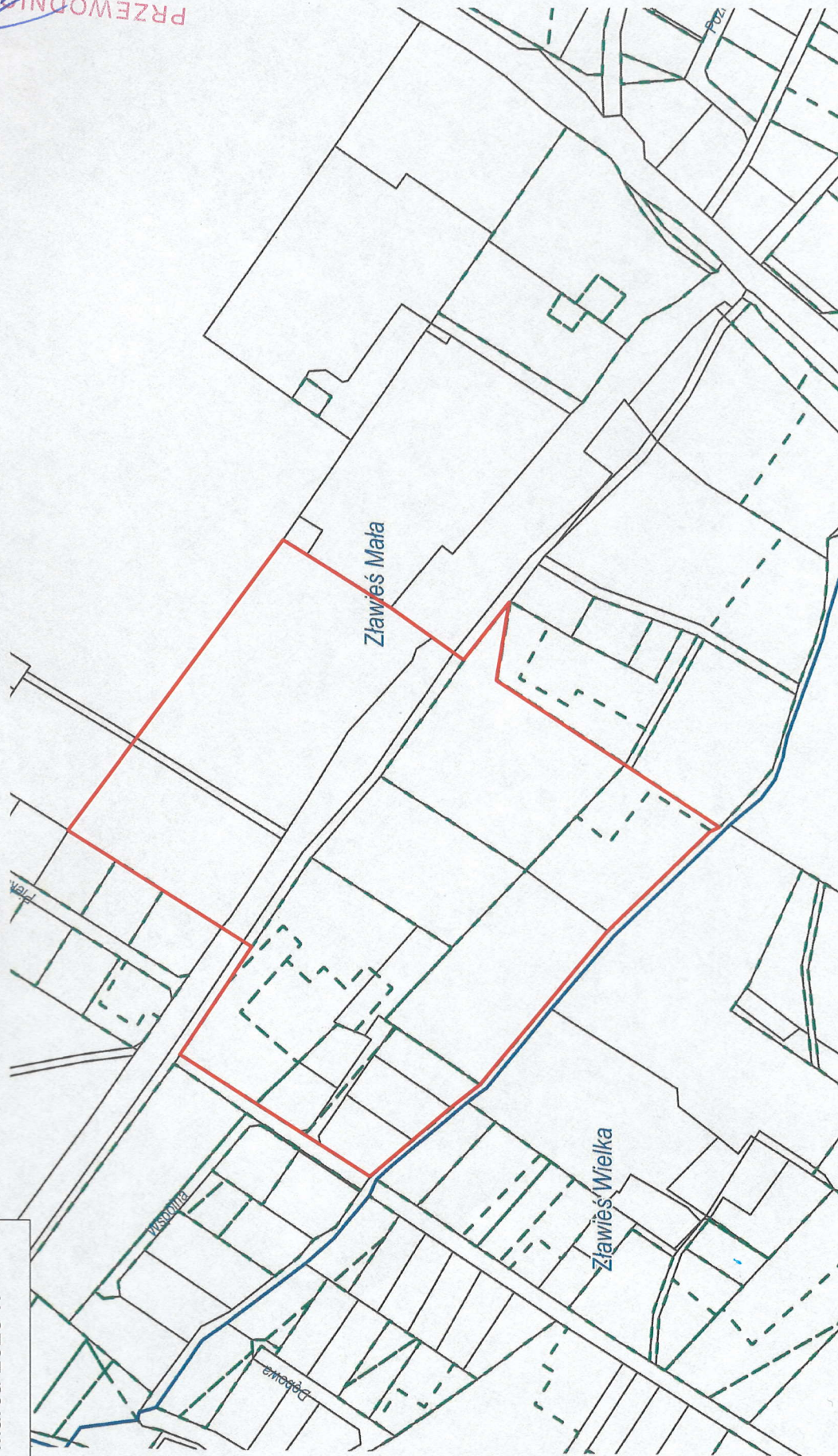
UZASADNIENIE

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika ze zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Zławieś Wielka.

Dokonana przez Wójta Gminy analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania planu miejscowego dla stosownego obszaru. Wążąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustaw: 1) ustawy o samorządzie gminnym i 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Wójta Gminy pod rozważę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy stosowny obszar oznaczony został symbolem „ZC” – odpowiadającemu terenu cmentarza. Ostatnie determinować będzie przeznaczenie terenu, które określone będzie w planie miejscowym.

Przyjąc zatem należy że niniejsza uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr LVIII/384/2023
Rady Gminy Zławieś Wielka
z dnia 22 marca 2023 r.



— OBSZAR OBJĘTY UCHWAŁĄ O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZENIA
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr inż. Piotr Pawlikowski

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr LVIII/384/2023
Rady Gminy Zławieś Wielka
z dnia 22 marca 2023 r.

PRZEWODNICZĄCY
mgr inż. Piotr Pawlikowski



— OBSZAR OBJĘTY UCHWAŁĄ O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZENIA
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO