

# **Protokół LXII**

## **Sesji Rady Gminy Zławieś Wielka**

### **z dnia 30 sierpnia 2023 r.**

Obrady rozpoczęto 30 sierpnia 2023 o godz. 14:00, a zakończono o godz. 16:05 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 13 członków rady gminy.

Obecni:

1. Janusz Fifielski
2. Dominik Goliszek
3. Aleksander Hamerła
4. Iwona Owieśna
5. Piotr Pawlikowski
6. Helena Przekwas
7. Waldemar Raniszewski
8. Sławomir Składanek
9. Teresa Sztuczka
10. Czesława Walkowiak
11. Wioleta Warzocha
12. Małgorzata Wiśniewska
13. Rafał Żelazek

Nieobecni:

1. Joanna Grabowska
2. Ewa Jeżewska

Porządek obrad:

1. Sprawy organizacyjne:
  - 1) Otwarcie obrad LXII sesji Rady Gminy.
  - 2) Stwierdzenie prawomocności obrad.
  - 3) Przyjęcie wniosków do porządku obrad.
  - 4) Przyjęcie uwag do protokołu z poprzedniej sesji.
2. Informacja o przygotowaniu placówek oświatowych do nowego roku szkolnego.

3. Podjęcie uchwał:

- 1) zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zławieś Wielka na lata 2011-2038,
- 2) zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu Gminy Zławieś Wielka na 2023 rok,
- 3) w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Toruńskiemu,
- 4) w sprawie pozostawienia zgłoszenia kandydatki na ławnika bez dalszego biegu,
- 5) w sprawie zasięgnięcia od komendanta wojewódzkiego Policji informacji o kandydacie na ławnika,
- 6) w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę, na okres 10 lat oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zławieś Wielka,
- 7) w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zławieś Wielka położonej w miejscowości Pędzewo,
- 8) w sprawie ustalenie przebiegu istniejących dróg gminnych,
- 9) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w centralnej części miejscowości Zławieś Wielka – gmina Zławieś Wielka,
- 10) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w okolicach kopalni w Pędzewie – gmina Zławieś Wielka,
- 11) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych: we wschodniej części miejscowości Czarnowo, w zachodniej części miejscowości Toporzysko oraz w centralnej części miejscowości Siemoń – gmina Zławieś Wielka.

4. Wolne wnioski i zapytania.

5. Zamknięcie obrad LXII sesji Rady Gminy Zławieś Wielka.

**Ad.1**

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** otworzył obrady LXII sesji Rady Gminy Zławieś Wielka i przywitał obecnych. Stwierdził, że na 15 osobowy skład rady w sesji uczestniczy 13 radnych i obrady są prawomocne.

Przewodniczący zapytał, czy ktoś z radnych ma uwagi do porządku obrad. Nikt z radnych nie wniósł uwag do porządku obrad. Przewodniczący poinformował, że protokół z ostatniej LXI sesji Rady Gminy Zławieś Wielka został zamieszczony na biuletynie informacji publicznej

gminy Zławieś Wielka oraz w aplikacji eSesja i jest również dostępny na sali obrad. Nikt z radnych nie wniósł uwag do protokołu.

## **Ad.2**

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** poprosił Przewodniczącego Komisji Oświaty, Kultury i Sportu o przedstawienie informacji o przygotowaniu placówek oświatowych do nowego roku szkolnego.

**Rafał Żelazek – Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu** przedstawił informację o przygotowaniu placówek oświatowych do nowego roku szkolnego.

Przewodniczący Komisji zwrócił się z prośbą do radnego Aleksandra Hamerli o współpracę Sołtysa, Radę Sołecką, czy KGW z szkołą w sprawie zagospodarowania boiska – głównie chodzi o użyczenie bezpłatnie traktorka, który został zakupiony ze środków funduszu sołeckiego. Radny Rafał Żelazek w imieniu Komisji Oświaty, Kultury i Sportu oraz wszystkich Radnych podziękował dyrektorom szkół za zaangażowanie, za pracę na rzecz szkół i życzył spokojnego i dobrego nowego roku szkolnego.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** zapytał, czy ktoś z radnych ma uwagi w sprawie przedstawionej informacji o przygotowaniu placówek oświatowych do nowego roku szkolnego.

**Małgorzata Wiśniewska – Członek Komisji Oświaty, Kultury i Sportu** poinformowała, że wszystkie wnioski zostaną zawarte w protokole z wizytacji ze szkół.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** zapytał się, czy są jeszcze jakieś pytania do przedstawionej informacji. Nikt z radnych nie wniósł żadnych pytań. Przewodniczący Rady Gminy poprosił o zabranie głosu przez gości – dyrektorów szkół obecnych na sali obrad.

**Małgorzata Kolimaga – Dyrektor Szkoły Podstawowej w Rzęczkowie** opowiedziała, jak przebiega praca w szkole.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** przyłączył się do podziękowań Przewodniczącego Komisji Oświaty, Kultury i Sportu – Rafała Żelazka i jeszcze raz podziękował dyrektorom za współpracę.

## **Ad.3.1-3.2.**

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** poprosił Panią Skarbnik o przedstawienie zmian we wieloletniej prognozie finansowej i w budżecie na 2023 r.

**Justyna Brzozowska – Skarbnik Gminy** odczytała uzasadnienie do zmian uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zławieś Wielka 2023-2038 oraz budżetu Gminy Zławieś Wielka na 2023 rok.

**Teresa Sztuczka – Radna** odniosła się do pkt. 14 w zakresie nowego zadania inwestycyjnego „rozbudowy ul. Sołeckiej w Starym Toruniu” zapytała jakie są kryteria i wymagania, które trzeba spełnić, aby zadanie zostało przyjęte do realizacji. Poinformowała, że ma przy sobie kilkanaście pism od mieszkańców w sprawie napraw czy remontu dróg w Górsku.

**Krzysztof Rak – Zastępca Wójta** odpowiedział, że zapewne każdy wniosek złożony przez mieszkańców w sprawie napraw dróg jest zasadny. Poinformował, że przy ul. Sołeckiej w Starym Toruniu powstaje nowe osiedle domków jednorodzinnych i dlatego Pan Wójt podjął taką decyzję, aby tę drogę włączyć do realizacji.

**Sławomir Składanek – radny** zauważył, że inwestor na osiedlu przy ul. Sołeckiej w Starym Toruniu dopiero zaczyna budować domki jednorodzinne, na tę chwilę jest tylko kilka. Zadał pytanie, czy w tej chwili jest odpowiedni moment na budowę drogi w tym miejscu, ponieważ na tym osiedlu ma powstać ok. 400 domków jednorodzinnych, ta droga będzie rozjeżdżona i zniszczona przez ciężkie maszyny, a gmina poniesie straty z tego tytułu i będzie musiała tę drogę naprawiać.

**Rafał Żelazek – radny** poinformował, że skoro osiedle dopiero rozbudowuje się to ta droga może poczekać i po wybudowaniu domków, można ją rozbudować. Powiedział, że obecna droga jest w dobrym stanie, ponieważ był na miejscu i ją widział.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** złożył wniosek o wykreślenie z punktu 14 nowego zadania inwestycyjnego "Rozbudowa ul. Sołeckiej w Starym Toruniu gm. Zławieś Wielka" w uchwale zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zławieś Wielka na lata 2011-2038.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** złożył wniosek o wykreślenie z punktu 14 nowego zadania inwestycyjnego "Rozbudowa ul. Sołeckiej w Starym Toruniu gm. Zławieś Wielka" w zmieniającej uchwale w sprawie budżetu Gminy Zławieś Wielka na 2023 rok.

**Krzysztof Rak – Zastępca Wójta** powiedział, że ta droga dojazdowa jest za świetlino-remizą w Starym Toruniu. Droga ta została utwardzona przez inwestora i w zamyśle miała służyć mieszkańcom, którzy obecnie już mieszkają i będą mieszkać w przyszłości. Natomiast widzi problem w każdej miejscowości, że potrzeby naprawy dróg są w każdej miejscowości.

O godz. 14<sup>45</sup> z sali obrad wyszedł radny Rafał Żelazek.

**Janusz Fifielski – radny** poinformował, że będzie głosował „za” skoro wpłynął wniosek. Poinformował, że jako radny nie będzie pomagał inwestorowi do jego inwestycji. Radny Janusz Fifielski powiedział, że w jego miejscowości w Pędzewie są drogi w bardzo złych stanach i taka inwestycja jak budowa drogi czy chodnika są przekładane z roku na rok. Zauważył, że w innych miejscowościach również powstają nowe osiedla i tam tych dróg nie budujemy. Droga do kopalni w Pędzewie też jest w złym stanie, a żaden inwestor nie martwił się, czy mieszkańcy będą mieli jak się nią poruszać.

O godz. 14<sup>47</sup> na salę obrad wrócił radny Rafał Żelazek.

**Waldemar Raniszewski – radny** zwrócił uwagę, że środki na nową inwestycję mają zostać przesunięte z zadania „Asfaltowania dróg gminnych”. Powiedział, że w dniu dzisiejszym ważniejsze są naprawy dróg, czy łatanie dróg gminnych, a nie budowa nowej drogi.

**Krzysztof Rak – Zastępca Wójta** powiedział, że inwestor wybudował sieć kanalizacyjną na ul. Sołeckiej w Starym Toruniu i przekazał nieodpłatnie na rzecz gminy.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** zarządził 5 minut przerwy.

O godz. 14<sup>13</sup> wznowił obrady LXII sesji Rady Gminy.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** poddał pod głosowanie wniosek o wykreślenie z punktu 14 nowego zadania inwestycyjnego "Rozbudowa ul. Sołeckiej w Starym Toruniu gm. Zławieś Wielka" w uchwale zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zławieś Wielka na lata 2011-2038.

#### **Głosowano wniosek w sprawie:**

Przewodniczącego Rady Gminy - Piotra Pawlikowskiego o wykreślenie z punktu 14 nowego zadania inwestycyjnego "Rozbudowa ul. Sołeckiej w Starym Toruniu gm. Zławieś Wielka" w uchwale zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zławieś Wielka na lata 2011-2038

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Janusz Fifielski, Dominik Goliszek, Aleksander Hamerla, Iwona Owieśna, Piotr Pawlikowski, Helena Przekwas, Waldemar Raniszewski, Sławomir Składanek, Teresa Sztuczka, Czesława Walkowiak, Wioleta Warzocha, Małgorzata Wiśniewska, Rafał Żelazek

NIEOBECNI (2)

Joanna Grabowska, Ewa Jeżewska

W wyniku głosowania wniosek Przewodniczącego Rady Gminy – Piotra Pawlikowskiego o wykreślenie z punktu 14 nowego zadania inwestycyjnego "Rozbudowa ul. Sołeckiej w Starym Toruniu gm. Zławieś Wielka" w uchwale zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zławieś Wielka na lata 2011-2038 został przyjęty.

Głosowano w sprawie:

Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zławieś Wielka na lata 2011-2038,.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Janusz Fifielski, Dominik Goliszek, Aleksander Hamerla, Iwona Owieśna, Piotr Pawlikowski, Helena Przekwas, Waldemar Raniszewski, Sławomir Składanek, Teresa Sztuczka, Czesława Walkowiak, Wioleta Warzocha, Małgorzata Wiśniewska, Rafał Żelazek

NIEOBECNI (2)

Joanna Grabowska, Ewa Jeżewska

W wyniku głosowania Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła uchwałę nr LXII/409/2023 zmieniającą uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zławieś Wielka na lata 2011-2038.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** poddał pod głosowanie wniosek o wykreślenie z punktu 14 nowego zadania inwestycyjnego "Rozbudowa ul. Sołeckiej w

Starym Toruniu gm. Zławieś Wielka" w uchwale zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu Gminy Zławieś Wielka na 2023 rok.

**Głosowano wniosek w sprawie:**

Przewodniczącego Rady Gminy - Piotra Pawlikowskiego o wykreślenie z punktu 14 nowego zadania inwestycyjnego "Rozbudowa ul. Sołeckiej w Starym Toruniu gm. Zławieś Wielka" w uchwale zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu Gminy Zławieś Wielka na 2023 rok

**Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**

ZA (13)

Janusz Fifielski, Dominik Goliszek, Aleksander Hamerla, Iwona Owieśna, Piotr Pawlikowski, Helena Przekwas, Waldemar Raniszewski, Sławomir Składanek, Teresa Sztuczka, Czesława Walkowiak, Wioleta Warzocha, Małgorzata Wiśniewska, Rafał Żelazek

NIEOBECNI (2)

Joanna Grabowska, Ewa Jeżewska

W wyniku głosowania wniosek Przewodniczącego Rady Gminy – Piotra Pawlikowskiego o wykreślenie z punktu 14 nowego zadania inwestycyjnego "Rozbudowa ul. Sołeckiej w Starym Toruniu gm. Zławieś Wielka" w uchwale zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu Gminy Zławieś Wielka na 2023 rok został przyjęty.

**Głosowano w sprawie:**

budżetu Gminy Zławieś Wielka na 2023 rok

**Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

**Wyniki imienne:**

ZA (13)

Janusz Fifielski, Dominik Goliszek, Aleksander Hamerla, Iwona Owieśna, Piotr Pawlikowski, Helena Przekwas, Waldemar Raniszewski, Sławomir Składanek, Teresa Sztuczka, Czesława

Walkowiak, Wioleta Warzocha, Małgorzata Wiśniewska, Rafał Żelazek

NIEOBECNI (2)

Joanna Grabowska, Ewa Jeżewska

W wyniku głosowania Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła uchwałę nr LXII/410/2023 zmieniającą uchwałę w sprawie budżetu Gminy Zławieś Wielka na 2023 rok.

### **Ad.3.3**

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** poprosił Panią Skarbnik o przedstawienie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Toruńskiemu.

**Justyna Brzozowska – Skarbnik Gminy** odczytała uzasadnienie do uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Toruńskiemu.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowi Powiatowi Toruńskiemu.

### **Głosowano w sprawie:**

udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Toruńskiemu

### **Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

### **Wyniki imienne:**

ZA (13)

Janusz Fifielski, Dominik Goliszek, Aleksander Hamerla, Iwona Owieśna, Piotr Pawlikowski, Helena Przekwas, Waldemar Raniszewski, Sławomir Składanek, Teresa Sztuczka, Czesława Walkowiak, Wioleta Warzocha, Małgorzata Wiśniewska, Rafał Żelazek

NIEOBECNI (2)

Joanna Grabowska, Ewa Jeżewska

W wyniku głosowania Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła uchwałę nr LXII/411/2023 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Toruńskiemu.



#### **Ad.3.4**

**Grażyna Krystosiak – Sekretarz Gminy** przedstawiła uzasadnienie do uchwały w sprawie pozostawienia zgłoszenia kandydatki na ławnika bez dalszego biegu.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie pozostawienia zgłoszenia kandydatki na ławnika bez dalszego biegu.

#### **Głosowano w sprawie:**

pozostawienia zgłoszenia kandydatki na ławnika bez dalszego biegu.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

#### **Wyniki imienne:**

ZA (13)

Janusz Fifielski, Dominik Goliszek, Aleksander Hamerla, Iwona Owieśna, Piotr Pawlikowski, Helena Przekwas, Waldemar Raniszewski, Sławomir Składanek, Teresa Sztuczka, Czesława Walkowiak, Wioleta Warzocha, Małgorzata Wiśniewska, Rafał Żelazek

NIEOBECNI (2)

Joanna Grabowska, Ewa Jeżewska

W wyniku głosowania Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła uchwałę nr LXII/412/2023 w sprawie pozostawienia zgłoszenia kandydatki na ławnika bez dalszego biegu.

#### **Ad.3.5**

**Grażyna Krystosiak – Sekretarz Gminy** przedstawiła uzasadnienie do uchwały w sprawie zasięgnięcia od komendanta wojewódzkiego Policji informacji o kandydacie na ławnika.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zasięgnięcia od komendanta wojewódzkiego Policji informacji o kandydacie na ławnika.

#### **Głosowano w sprawie:**

zasięgnięcia od komendanta wojewódzkiego Policji informacji o kandydacie na ławnika.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Janusz Fifielski, Dominik Goliszek, Aleksander Hamerla, Iwona Owieśna, Piotr Pawlikowski, Helena Przekwas, Waldemar Raniszewski, Sławomir Składanek, Teresa Sztuczka, Czesława Walkowiak, Wioleta Warzocha, Małgorzata Wiśniewska, Rafał Żelazek

NIEOBECNI (2)

Joanna Grabowska, Ewa Jeżewska

W wyniku głosowania Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła uchwałę nr LXII/413/2023 w sprawie zasięgnięcia od komendanta wojewódzkiego Policji informacji o kandydacie na ławnika.

**Ad.3.6**

**Joanna Sucharska – Kierownik Referatu Rolnictwa, Budownictwa i Gospodarki Komunalnej** przedstawiła uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę, na okres 10 lat oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zławieś Wielka.

**Rafał Żelazek – radny** zapytał, jak wygląda kwestia z ubezpieczeniem terenu i obiektu.

**Joanna Sucharska – Kierownik Referatu Rolnictwa, Budownictwa i Gospodarki Komunalnej** powiedziała, że w projekcie umowy takiego zapisu można dokonać.

**Krzysztof Rak – Zastępca Wójta** przytoczył zapisany paragraf w projekcie umowy „Dzierżawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną i prawną za zniszczenia lub uszkodzenia przedmiotu Umowy wyrządzone przez niego lub osoby działające w jego imieniu lub osoby trzecie używające przedmiotu Umowy”.

**Magdalena Chrzanowska-Thiede – Radca prawny** powiedziała, że w danej umowie powinien znaleźć się zapis w sprawie ubezpieczenia terenu i obiektu.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** poprosił Zastępcę Wójta – Pana Krzysztofa Raka o przekazaniu radnym podpisanej umowy z klubem.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę, na okres 10 lat oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zławieś Wielka.

### **Głosowano w sprawie:**

wyrażenia zgody na dzierżawę, na okres 10 lat oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zławieś Wielka.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

### **Wyniki imienne:**

ZA (12)

Dominik Goliszek, Aleksander Hamerla, Iwona Owieśna, Piotr Pawlikowski, Helena Przekwas, Waldemar Raniszewski, Sławomir Składanek, Teresa Sztuczka, Czesława Walkowiak, Wioleta Warzocha, Małgorzata Wiśniewska, Rafał Żelazek

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Janusz Fifielski

NIEOBECNI (2)

Joanna Grabowska, Ewa Jeżewska

W wyniku głosowania Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła uchwałę nr LXII/414/2023 w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę, na okres 10 lat oraz odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zławieś Wielka.

### **Ad.3.7**

**Joanna Sucharska – Kierownik Referatu Rolnictwa, Budownictwa i Gospodarki Komunalnej** odczytała uzasadnienie do uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zławieś Wielka położonej w miejscowości Pędzewo.

**Janusz Fifielski – radny** zapytał, czemu ma służyć nieruchomość i czy będzie sprzedana inwestorowi?

**Joanna Sucharska – Kierownik Referatu Rolnictwa, Budownictwa i Gospodarki Komunalnej** odpowiedziała, że nieruchomość zostanie sprzedana po przetargu. Na danej działce nie ma wydanych warunków zabudowy i to będzie zależało od właściciela.

**Wioleta Warzocha – radna** zapytała, czy ta nieruchomość jest wydzierżawiana? Czy podlega opodatkowaniu?

**Joanna Sucharska – Kierownik Referatu Rolnictwa, Budownictwa i Gospodarki Komunalnej** odpowiedziała, że nieruchomość jest wydzierżawiona, a nieużytki nie są opodatkowane.

**Sławomir Składanek – radny** zapytał, czy nieruchomość jest objęta czynszem dzierżawy?

**Joanna Sucharska – Kierownik Referatu Rolnictwa, Budownictwa i Gospodarki Komunalnej** odpowiedziała, że nieużytki zgodnie z uchwałą również nie podlegają czynszowi dzierżawy.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zławieś Wielka położonej w miejscowości Pędzewo.

#### **Głosowano w sprawie:**

sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zławieś Wielka położonej w miejscowości Pędzewo

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 8, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

#### **Wyniki imienne:**

ZA (3)

Aleksander Hamerla, Iwona Owieśna, Helena Przekwas

PRZECIW (8)

Dominik Goliszek, Piotr Pawlikowski, Waldemar Raniszewski, Teresa Sztuczka, Czesława Walkowiak, Wioleta Warzocha, Małgorzata Wiśniewska, Rafał Żelazek

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Janusz Fifielski, Sławomir Składanek

NIEOBECNI (2)

Joanna Grabowska, Ewa Jeżewska

W wyniku głosowania Rada Gminy Zławieś Wielka nie podjęła uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zławieś Wielka położonej w miejscowości Pędzewo.

### **Ad.3.8**

**Joanna Sucharska – Kierownik Referatu Rolnictwa, Budownictwa i Gospodarki Komunalnej** odczytała uzasadnienie do uchwały w sprawie ustalenie przebiegu istniejących dróg gminnych.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie ustalenie przebiegu istniejących dróg gminnych.

### **Głosowano w sprawie:**

ustalenie przebiegu istniejących dróg gminnych

### **Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

### **Wyniki imienne:**

ZA (13)

Janusz Fifielski, Dominik Goliszek, Aleksander Hamerla, Iwona Owieśna, Piotr Pawlikowski, Helena Przekwas, Waldemar Raniszewski, Sławomir Składanek, Teresa Sztuczka, Czesława Walkowiak, Wioleta Warzocha, Małgorzata Wiśniewska, Rafał Żelazek

NIEOBECNI (2)

Joanna Grabowska, Ewa Jeżewska

W wyniku głosowania Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła uchwałę nr LXII/415/2023 w sprawie ustalenie przebiegu istniejących dróg gminnych.

### **Ad.3.9**

**Marcin Pelc – Inspektor ds. planowania przestrzennego** odczytał uzasadnienie do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w centralnej części miejscowości Zławieś Wielka – gmina Zławieś Wielka.

**Sławomir Składanek – radny** zapytał, czy cały teren jest objęty planem zagospodarowania?

**Marcin Pelc – Inspektor ds. planowania przestrzennego** odpowiedział, że w części tak. Poinformował, że jest to stary plan z 2001 r. i dopuszcza się tam zabudowy mieszkaniowe, czy zakłady produkcyjne.

**Janusz Fifielski – radny** zapytał na jakim etapie jest ustalana wielkość działek?

**Marcin Pelc – Inspektor ds. planowania przestrzennego** odpowiedział, że to są ustalenia fakultatywne, czyli Państwo Radni mogą ustalić w miejscowym planie, a lenie muszą tego ustalić. Poinformował, że radni w każdej chwili mogą złożyć wniosek do uchwały w sprawie ustalenia wielkości działek.

**Sławomir Składanek – radny** poprosił o szczegółowe informacje, czy sąsiednie działki są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

**Marcin Pelc – Inspektor ds. planowania przestrzennego** odpowiedział, że od strony drogi krajowej nr 80 tak, natomiast poniżej działki nie są objęte miejscowym planem.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w centralnej części miejscowości Zławieś Wielka – gmina Zławieś Wielka.

#### **Głosowano w sprawie:**

przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w centralnej części miejscowości Zławieś Wielka – gmina Zławieś Wielka.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

#### **Wyniki imienne:**

ZA (11)

Janusz Fifielski, Dominik Goliszek, Aleksander Hamerla, Iwona Owieśna, Helena Przekwas, Waldemar Raniszewski, Teresa Sztuczka, Czesława Walkowiak, Wioleta Warzocha, Małgorzata Wiśniewska, Rafał Żelazek

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Piotr Pawlikowski, Sławomir Składanek

NIEOBECNI (2)

Joanna Grabowska, Ewa Jeżewska

W wyniku głosowania Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła uchwałę nr LXII/416/2023 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w centralnej części miejscowości Zławieś Wielka – gmina Zławieś Wielka.

### **Ad.3.10**

**Marcin Pelc – Inspektor ds. planowania przestrzennego** odczytał uzasadnienie do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w okolicach kopalni w Pędzewie – gmina Zławieś Wielka.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** zapytał, czy chodzi o działkę, która została na niebiesko oznaczona kolorem niebieskim?

**Marcin Pelc – Inspektor ds. planowania przestrzennego** odpowiedział, że tak. Jest to teren eksploatacji kruszywa, które mają obowiązujące plany miejscowe.

**Sławomir Składanek – radny** zapytał, czy przystępując do planu miejscowego otwieramy inwestorowi drogę na powiększenie obecnej kopalni?

**Marcin Pelc – Inspektor ds. planowania przestrzennego** odpowiedział, że co do zasady studium już jest przygotowane.

**Janusz Fifielski – radny** zauważył, że nie widzi bilansu dodatniego dla swojego sołectwa Pędzewo czy Gminy Zławieś Wielka z tej żwirowni. Natomiast po postaniu żwirowni są duże koszty napraw dróg, jest pył i hałas. Poprosił o przygotowanie bilansu zysku i strat dla sołectwa Pędzewo z żwirowni z wkładem innych przedsiębiorców.

**Sławomir Składanek – radny** powiedział, że może Pan Zastępca Wójta bądź Pani Skarbnik przekona radnych, że są zyski z posiadanych kopalń.

**Krzysztof Rak – Zastępca Wójta** odpowiedział, że głównym problemem jest transport. Szanse i zagrożenia są takie, że na terenie gminy jest sporo złóż kruszyw. Zastępca Wójta poinformował, że informacja w sprawie zysku i strat z żwirowni po przygotowaniu zostaną Radnym przekazane.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w okolicach kopalni w Pędzewie – gmina Zławieś Wielka.

### **Głosowano w sprawie:**

przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w okolicach kopalni w Pędzewie – gmina Zławieś Wielka.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 0, PRZECIW: 12, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

#### Wyniki imienne:

##### PRZECIW (12)

Janusz Fifielski, Dominik Goliszek, Aleksander Hamerla, Iwona Owieśna, Piotr Pawlikowski, Helena Przekwas, Waldemar Raniszewski, Sławomir Składanek, Teresa Sztuczka, Wioleta Warzocha, Małgorzata Wiśniewska, Rafał Żelazek

##### WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Czesława Walkowiak

##### NIEOBECNI (2)

Joanna Grabowska, Ewa Jeżewska

W wyniku głosowania Rada Gminy Zławieś Wielka nie podjęła uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w okolicach kopalni w Pędzewie – gmina Zławieś Wielka.

### **Ad.3.11**

**Marcin Pelc – Inspektor ds. planowania przestrzennego** odczytał uzasadnienie do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych: we wschodniej części miejscowości Czarnowo, w zachodniej części miejscowości Toporzysko oraz w centralnej części miejscowości Siemoń – gmina Zławieś Wielka.

**Waldemar Raniszewski – radny** przypomniał, że była rozmowa na poprzednich sesjach, aby miejscowości nie były łączone w jednej uchwale, ponieważ ktoś z radnych może być za jedną miejscowością, a za pozostałą już nie.



**Marcin Pelc – Inspektor ds. planowania przestrzennego** odpowiedział, że w takiej sytuacji radni mogą złożyć wniosek o wyłączenie miejscowości czy działki. Natomiast przygotowanie uchwały w ten sposób wiąże się z kwestią finansową.

**Janusz Fifielski – radny** zwrócił uwagę, że chodzi o tereny jednolite i spójne, które położone są w bliskich odległościach, a nie rozrzucone po całym terenie gminy.

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych: we wschodniej części miejscowości Czarnowo, w zachodniej części miejscowości Toporzysko oraz w centralnej części miejscowości Siemoń – gmina Zławieś Wielka.

#### **Głosowano w sprawie:**

przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych: we wschodniej części miejscowości Czarnowo, w zachodniej części miejscowości Toporzysko oraz w centralnej części miejscowości Siemoń – gmina Zławieś Wielka.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

#### **Wyniki imienne:**

ZA (12)

Janusz Fifielski, Dominik Goliszek, Aleksander Hamerla, Iwona Owieśna, Piotr Pawlikowski, Helena Przekwas, Waldemar Raniszewski, Sławomir Składanek, Teresa Sztuczka, Czesława Walkowiak, Małgorzata Wiśniewska, Rafał Żelazek

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Wioleta Warzocha

NIEOBECNI (2)

Joanna Grabowska, Ewa Jeżewska

W wyniku głosowania Rada Gminy Zławieś Wielka podjęła uchwałę nr LXII/417/2023 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych: we wschodniej części miejscowości Czarnowo, w zachodniej części

miejsowości Toporzysko oraz w centralnej części miejscowości Siemoń – gmina Zławieś Wielka.

#### **Ad.4**

##### **Wolne wnioski i zapytania:**

**Janusz Fifielski – radny** poprosił Pana Zastępcę Wójta, aby zwrócił się do Pana Wójta z zapytaniem, kiedy odbędzie się spotkanie z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie oświetlenia w Czarnowie.

**Krzysztof Rak – Zastępca Wójta** odpowiedział, że zapisał prośbę.

**Małgorzata Wiśniewska – radna** zapytała na jakim etapie jest naprawa odwodnienia na ul. Osiedlowej w Przysieku?

**Krzysztof Rak – Zastępca Wójta** odpowiedział, że nie jest w stanie podać terminu naprawy, ale był na miejscu z pracownikiem budowlanym z zakresu drogowym, żeby ocenić sytuację. Dalsze informacje będzie przekazywał radnym na bieżąco.

**Sławomir Składanek – radny** prośba o wykoszenie chodnika i narożnika, który jest naprzeciw Szkoły Podstawowej w Czarnowie, aby było dojście do przystanku autobusowego. Jest wysoka trawa i zagraża niebezpieczeństwu. Radny przekazał informację, gdzie dowiedział się, że system przekazywania działek z Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na rzecz gmin jest bardzo uproszczony oraz jak wygląda sytuacją z przejściem działki w Czarnowie pod teren rekreacyjny.

**Krzysztof Rak – Zastępca Wójta** odpowiedział, że pierwszą prośbę zapisał do realizacji. Jeżeli chodzi o działkę w Czarnowie to udało się przejść ją od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

**Waldemar Raniszewski – radny** zwraca się z prośbą o naprawienie drogi z Rzęczkowa prowadzącej w kierunku Borku. Droga po żniwach jest nieprzejezdna.

**Wioleta Warzocha – radna** prosi o załatwienie dziur na drogach po drugiej stronie drogi krajowej nr 80 w Złejwsi Wielkiej.

**Rafał Żelazek – radny** prosi o naprawienie ul. Bursztynowej w Złejwsi Małej w kierunku do Skłudzewa. Czy jest jakiś plan na remont chodnika wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 546 w Złejwsi Małej? Zapytał, ile razy w ciągu roku powiat wykonuje działania czyszczące organizacyjnie na ścieżce rowerowej oraz czy te prace wykonywane były również w wakacje?

**Janusz Fifielski – radny** zapytał, kto odpowiada za plac budowy dotyczący na ścieżce rowerowej? Prosi o naprawę dróg, szczególnie drogę za ścieżką rowerową, za dawnym torowiskiem.

**Sławomir Składanek – radny** zapytał, czy rowerzystów też obowiązują znaki drogowe?

**Janusz Fifielski – radny** zauważył, że w budżecie gminy brakuje stworzonego planu inwestycji drogowych za pomocą którego inwestycje byłyby po kolei realizowane.

Powiedział, że równiarka jest od sytuacji kryzysowych, a nie planowania budowy dróg.

**Krzysztof Rak – Zastępca Wójta** powiedział, że planowanie inwestycji ułatwiłoby wszystkim i dałoby pokazanie mieszkańcom, które inwestycje są ważniejsze jako priorytety, a które zadania będą realizowane w późniejszym czasie. Powiedział, że równiarka jest od bieżącego utrzymania dróg. Zastępca Wójta poinformował Radnych, że zapisał wszystkie zgłoszone wnioski i przekaże do realizacji. Inwestycje związane z chodnikami będą realizowane w tym roku. Jeżeli chodzi o utrzymaniu czystości ścieżki rowerowej przez powiat to sprawdzi kiedy i jakie zabiegi zostały wykonane. Powiedział również, że jeżeli trwa budowa inwestycji to wykonawca odpowiada za to, jak zostało zabezpieczone, a ktoś sobie zrobi krzywdę.

**Rafał Żelazek – radny** skierował prośbę do Pani Kierownik Referatu Rolnictwa, Budownictwa i Gospodarki Komunalnej o reklamacje remontowanej drogi wojewódzkiej nr 546. Na wysokości słupka występuje chropowatość oraz drobne ubytki. Zapytał, czy gmina planuje przedłużenie linii autobusowej w kierunku miejscowości Czarne Błoto i Górsk?

**Krzysztof Rak – Zastępca Wójta** odpowiedział, że nie jest w stanie odpowiedzieć jakie będą miejscowości. Na południowej części gminy są miejscowości, które mają bardzo małe połączenie komunikacyjne. Natomiast powiedział, że jest to temat ważny, nad którym trzeba się pochylić, zaplanować środki w budżecie gminy na przyszły rok i ustalić połączenia komunikacyjne.

**Rafał Żelazek – radny** nawiązał do wypadku na ul. Nadwiślańskiej w Górsku – przewróciło się drzewo, zapytał, czy gmina dokonuje przeglądu drzewostanów?

**Krzysztof Rak – Zastępca Wójta** odpowiedział, że ten teren, na którym rosną drzewa należą do Polskiego Związku Wędkarskiego. Poinformował, że Pani Radna z miejscowości Górsk podjęła bardzo szybko działania.

**Joanna Sucharska – Kierownik Referatu Rolnictwa, Budownictwa i Gospodarki**

**Komunalnej** poinformowała, że miała rozmowę z osobą z Polskiego Związku Wędkarskiego i odbyła się wizja lokalna. Związek Wędkarski będzie wnioskował o wycinkę drzew.

Powiedziała, że gmina nie odpowiada za tereny prywatne natomiast jeśli wpłynie zgłoszenie

to pracownicy reagują oraz jak jest wizja w terenie i pracownik zauważy, że drzewo zagraża niebezpieczeństwo to gmina również reaguje.

**Janusz Fifielski – radny** zapytał, jak wygląda realizacja projektu dotyczącego tabletów dla uczniów klasy 4?

**Krzysztof Rak – Zastępca Wójta** odpowiedział, że Pani Alina Khalaf – Inspektor ds. oświaty zajmuje się tym tematem.

**Iwona Owieśna – radna** zapytała, kiedy rozpocznie się inwestycja w Stanisławce?

**Krzysztof Rak – Zastępca Wójta** odpowiedział, że inwestycja części I dziś były przegłosowane zmiany w budżecie i na dziś nie ma wykonawcy. Natomiast jeżeli chodzi o inwestycje części II to firma Bogmar w tym roku w październiku zacznie pierwsze roboty poprzez wycinkę drzew. O terminie podjęcia działań prac przez firmę radni oraz sołtysi zostaną poinformowani. Jest to zadanie wieloletnie.

**Iwona Owieśna – radna** przypomniała o rozmowie w sprawie drogi do jednego z mieszkańca w Toporzysku, problem nadal nie jest rozwiązany.

**Janusz Fifielski – radny** prośba o wyjaśnienie mieszkańców jak wygląda osa i szerszeń oraz jak wyglądają gniazda szerszeni, czy os. Zauważył, że ilość wyjazdów strażaków do tego typu zdarzeń jest ogromna. Mieszkańcy wzywają strażaków nawet do małego gniazda.

**Wioleta Warzocha – radna** zwróciła się z prośbą do Pani Sekretarz – Grażyny Krystosiak o umieszczenie na stronie gminy harmonogramu zebrań wiejskich.

**Janusz Fifielski – radny** poinformował, że nowy system SMS jest bardzo słaby i nie umożliwia szybkich informacji, które chcemy skierować do mieszkańców. Poprosił o zaproponowanie firmie, która prowadzi aplikację mobilną, aby wprowadzić podział na sołectwa gminy.

O godz. 15<sup>59</sup> z sali obrad wyszedł Radny Rafał Żelazek.

**Grażyna Krystosiak – Sekretarz Gminy** poinformowała, że uległy zmianie podział obwodów do głosowania z 8 na 12 oraz zmieniły się siedziby komisji wyborczych.

O godz. 16<sup>00</sup> na salę obrad wrócił Radny Rafał Żelazek.

**Krzysztof Rak – Zastępca Wójta** pochwalił i pogratulował Koło Gospodyń Wiejskich „Ziemi starotoruńskiej” w Przysieku i pogratulował Pani Radnej Małgorzacie Wiśniewskiej. Zaprosił radnych na spotkanie szkoleniowe, warsztaty fotograficzne, które organizowane są

przez Lokalną Grupę Działania „Zakole Dolnej Wisły”. Spotkanie odbędzie się 31 sierpnia o godz. 17:00 w Złejwsi Wielkiej nad Wisłą. Również zaprosił radnych na dożynki gminne, które odbędą się w najbliższą sobotę, czyli 2 września 2023 r. w Złejwsi Małej.

**Ad.5**

**Piotr Pawlikowski – Przewodniczący Rady Gminy** zamknął obrady LXII sesji Rady Gminy Zławieś Wielka.

Przewodniczący  
Rady Gminy Zławieś Wielka

(-) Piotr Pawlikowski

Przygotował(a): Julita Wołowska

---

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl